

2010115151333001

विकास योजना - सावदा (जि. जळगांव)

मौजे सावदा येथील आरक्षण क्र. २६-अ
"दुकान केंद्र" वगळून त्याखालील क्षेत्र रहिवास
विभागात समाविष्ट करणेबाबत महाराष्ट्र
प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम,
१९६६ चे कलम ३७(२) अन्वये मंजुरी...

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

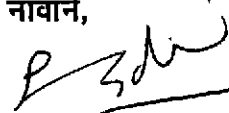
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२

शासन निर्णय क्र.टिपीएस-३५०८/३४५०/प्र.क्र.३०/०९/नवि-९,

दिनांक : २६ ऑक्टोबर, २०१०

शासन निर्णय :- सोबतची अधिसूचना (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,



(प्रदीप गोहिल)

कार्यासन अधिकारी

प्रति,

- १) विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक
- २) संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
- ३) जिल्हाधिकारी, जळगांव
- ४) उप सचिव (नगररचना), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- ५) उपसंचालक नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक
- ६) सहायक संचालक नगररचना, जळगांव शाखा, जळगांव

(त्यांना विनंती की, सोबतच्या अधिसूचनेतील मंजूर फेरबदल प्रस्तावानुसार अधिप्रमाणित करण्यासाठी भाग नकाशाच्या ३ प्रती शासनास कृपया सत्वर सादर कराव्यात)

७) मुख्याधिकारी, सावदा नगर परिषद, जिल्हा जळगांव.

८) व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय देरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे

(त्यांना विनंती की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात नाशिक विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्यांच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना पाठवाव्यात.)

९) कक्ष अधिकारी, कार्यासन नवि-२९, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई

यांना विनंती करण्यांत येते की, सोबतची अधिसूचना विभागाच्या वेब साईटवर ठेवावी.

१०) निवडनस्ती (कार्यासन नवि-९)

NOTIFICATION
Government of Maharashtra
Urban Development Department
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Dated: 26th October, 2010

The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

No. TPS-3508/3450/CR-30/09/UD-9:- Whereas, the Second Revised Development Plan of Savada (Dist. Jalgaon) has been partly sanctioned by Government vide Urban Development Department's Notification No.TPS-3503/ 1258/CR-60(B)/04/UD-9, dated 13th June, 2005 to come into force with effect from 15th August, 2005 & Republished Development Plan of substantial nature modifications has been sanctioned by Government vide Urban Development Department's Notification No.TPS-3503/ 1258/CR-60(A)/04/UD-9, dated 2nd March, 2006 to come into force with effect from 20th April, 2006 (hereinafter referred to as "the said Development Plan");

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing City Survey No. 2151 is reserved as Site No. 26(A) "Shopping Centre" (hereinafter referred to as "the said Reservation") ;

And whereas, the Savada Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Municipal Council") after following all the legal formalities stipulated under section 37 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act. 1966 (Maharashtra Act. No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") has submitted to Government a proposal to delete the said Reservation and to include the land so released in Residential Zone (hereinafter referred to as "the said Modification Proposal") ;

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune Government is of the opinion that the said Modification Proposal should be sanctioned with some conditions ;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, Government finds it necessary to sanction the said Modification Proposal with some conditions and for that purpose amends the above referred notification dated 20th April, 2006 as follows-

In the schedule of modification appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, following new entry shall be added after last entry-

अधिसूचना
महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक : २६ ऑक्टोबर, २०१०

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक : टिपीएस-३५०८/३४५०/प्र.क्र.३०/०९/नवि-९:- ज्याअर्थी, सावदा शहराची (जिल्हा जळगांव) दुसरी सुधारित विकास योजना शासन अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-३५०३/१२५८/ प्र.क्र.६०(बी)/०४/नवि-९, दि. १३ जून, २००५ अन्वये भागशः मंजूर झाली असून ती दि. १५ ऑगस्ट, २००५ पासून अंमलात आली आहे तर सारभूत स्वरूपाच्या बदलांची पुनर्प्रसिध्द विकास योजना शासन अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-३५०३/१२५८/प्र.क्र.६० (अ)/०४/नवि-९, दि. २ मार्च, २००६ अन्वये मंजूर झाली असून ती दि. २० एप्रिल, २००६ पासून अंमलात आली आहे (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत नगर भूमापन क्र. २१५१ मधील क्षेत्रावर आरक्षण क्र. २६अ "दुकान केंद्र" प्रस्तावित आहे. (यापुढे "उक्त आरक्षण" असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, सावदा नगरपरिषदेने (यापुढे "उक्त नगरपरिषद" असे संबोधले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम, क्र. ३७) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधिले आहे) च्या कलम ३७ (१) मध्ये दिलेली वैधानिक पध्दत अनुसरून उक्त आरक्षण वगळून त्याखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचा फेरबदल प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे संबोधिले आहे) शासनाच्या मंजूरीसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव काही अटींसह मंजूर करणेबाबत शासनाचे मत झाले आहे ;

आता, त्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ पोटकलम (२) अन्वये असलेल्या अधिकाराचा वापर करून उक्त योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावास काही अटींसह मंजूरी देण्यात येत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दि. २ मार्च, २००६ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल नोंदीखालील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

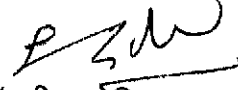
नोंद

"नगर भूमापन क्र. २१५१ मधील आरक्षण क्र.२६ अ "दुकान केंद्र" वगळून खालील अटीच्या अधिन राहून नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

अट:- वगळण्यात येत असलेल्या आरक्षण क्र. २६अ "दुकान केंद्र" या जागेमधून १२ मी.रुंद पोहोच रस्ता आरक्षण क्र. २६ प्राथमिक शाळा व क्रिडांगण" या आरक्षणासाठी ठेवणे बंधनकारक राहिल.

- टिप :- (१) मंजूर फेरबदल दर्शविणा-या भाग नकाशाची प्रत मुख्याधिकारी, सावदा नगर परिषद, जिल्हा जळगांव यांच्या कार्यालयात, कार्यालयीन कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेमध्ये नागरीकांच्या अवलोकनार्थ १ महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आली आहे.
- (२) सदर अधिसूचना विभागाच्या www.urban.maharashtra.gov.in. या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.


(प्रदीप गोहिल)
कार्यासन अधिकारी